

Số: 886/QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Đào Văn Đức cùng sử dụng đất, đồng thời là người đại diện cho bà Đào Thị Lan Anh, bà Đào Thị Tuyết Nhi và bà Đào Nguyễn Kim Cương để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 249 /TTr-PTNMT ngày 01 / 02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 45,1m² đất của ông Đào Văn Đức (địa chỉ thường trú tại khu phố 1, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương) cùng



sử dụng đất, đồng thời là người đại diện cho bà Đào Thị Lan Anh, bà Đào Thị Tuyết Nhi và bà Đào Nguyễn Kim Cương. Trong đó:

- Diện tích 26,8m² thuộc một phần thửa đất số 383 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10453 ngày 20/10/2020.

- Diện tích 18,3m² tiếp giáp thửa đất số 383 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 597-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Đào Văn Đức cùng sử dụng đất, đồng thời là người đại diện cho bà Đào Thị Lan Anh, bà Đào Thị Tuyết Nhi và bà Đào Nguyễn Kim Cương; trường hợp ông Đào Văn Đức cùng sử dụng đất, đồng thời là người đại diện cho bà Đào Thị Lan Anh, bà Đào Thị Tuyết Nhi và bà Đào Nguyễn Kim Cương không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10453 ngày 20/10/2020 của ông Đào Văn Đức cùng sử dụng đất, đồng thời là người đại diện cho bà Đào Thị Lan Anh, bà Đào Thị Tuyết Nhi và bà Đào Nguyễn Kim Cương; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính lý giảm: Diện tích 34,1m² thuộc thửa đất số 383 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu và diện tích 17,9m² thuộc thửa đất số 383 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa, lý do: Ông Đào Văn Đức cùng sử dụng đất, đồng thời là người đại diện cho bà Đào Thị Lan Anh, bà Đào Thị Tuyết Nhi và bà Đào Nguyễn Kim Cương không sử dụng theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 597-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

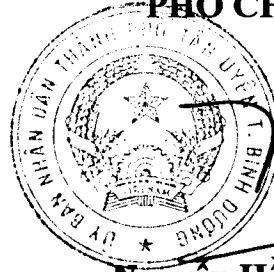
4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Đào Văn Đức cùng sử dụng đất, đồng thời là người đại diện cho bà Đào Thị Lan Anh, bà Đào Thị Tuyết Nhi và bà Đào Nguyễn Kim Cương chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Nguyên



Số: 885 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Xuân Tuấn và bà Nguyễn Ngọc Hạnh để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 224 /TTr-PTNMT ngày 01 / 02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 55,5 m² đất của ông Nguyễn Xuân Tuấn và bà Nguyễn Ngọc Hạnh (địa chỉ thường trú tại khu phố 5, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 72 tờ bản đồ số 5 tại

phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01580 QSDĐ/TU ngày 04/4/2003.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý do Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 22/6/2022. Loại đất thu hồi: CLN (34,5 m²) và ODT (21 m²).

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Xuân Tuấn và bà Nguyễn Ngọc Hạnh; trường hợp ông Nguyễn Xuân Tuấn và bà Nguyễn Ngọc Hạnh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01580 QSDĐ/TU ngày 04/4/2003 của ông Nguyễn Xuân Tuấn và bà Nguyễn Ngọc Hạnh; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Nguyễn Xuân Tuấn và bà Nguyễn Ngọc Hạnh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký././

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 884 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Văn Hòa cùng sử dụng đất với ông Vũ Sỹ Hồng để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 23 /TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 502,2 m² đất của ông Nguyễn Văn Hòa (địa chỉ thường trú: 58A Bình Lợi, phường 13, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh) cùng sử dụng đất với ông Vũ Sỹ Hồng (địa chỉ thường trú: Số 2, đường số 4, phường 7, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh), thuộc một phần thửa đất số 479

tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01224 ngày 04/7/2011. Vị trí phân đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập ngày và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 22/6/2022. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Hòa cùng sử dụng đất với ông Vũ Sỹ Hồng; trường hợp ông Nguyễn Văn Hòa cùng sử dụng đất với ông Vũ Sỹ Hồng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01224 ngày 04/7/2011 của ông Nguyễn Văn Hòa cùng sử dụng đất với ông Vũ Sỹ Hồng; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Nguyễn Văn Hòa cùng sử dụng đất với ông Vũ Sỹ Hồng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. ✕

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 883 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trường Trung học cơ sở Hội Nghĩa để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 01/02/2016 của UBND tỉnh Bình Dương về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện thực hiện Thông báo thu hồi đất và Quyết định thu hồi đất đối với các đối tượng thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trường Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 223 /TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 962,1m² đất của Trường Trung học cơ sở Hội Nghĩa (địa chỉ: Phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 700 tờ bản đồ số 6 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND tỉnh

Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT00044 ngày 13/01/2010. Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 596-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: DGD.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:p

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho Trường Trung học cơ sở Hội Nghĩa; trường hợp Trường Trung học cơ sở Hội Nghĩa không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT00044 ngày 13/01/2010 của Trường Trung học cơ sở Hội Nghĩa; Chuyển Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính giám: Diện tích 595,8m² thuộc thửa đất số 700 tờ bản đồ số 6 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu và diện tích 17,7m² thuộc thửa đất số 700 tờ bản đồ số 6 tại phường Hội Nghĩa, lý do: Trường Trung học cơ sở Hội Nghĩa không sử dụng theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 596-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

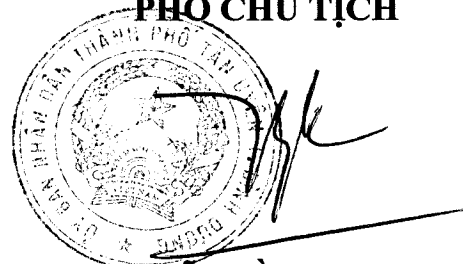
4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trường Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, Trường Trung học cơ sở Hội Nghĩa chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH


Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 882 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Huỳnh Văn Hùng để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 230 /TTr-PTNMT ngày 01 / 02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 487,8 m² đất của ông Huỳnh Văn Hùng (địa chỉ thường trú tại khu phố 5, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 926 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12753 ngày

25/4/2022. Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý do Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 22/6/2022. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Huỳnh Văn Hùng; trường hợp ông Huỳnh Văn Hùng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12753 ngày 25/4/2022. của ông Huỳnh Văn Hùng; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Huỳnh Văn Hùng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 881 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Võ Trọng Phú và bà Nguyễn Thị Lục để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 231 /TTr-PTNMT ngày 01 / 02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 53,8 m² đất của ông Võ Trọng Phú và bà Nguyễn Thị Lục (địa chỉ thường trú tại khu phố 3, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên,

tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 253 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND thị xã Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH03304 ngày 14/7/2014. Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập ngày và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 22/6/2022. Loại đất thu hồi: CLN (31,8m²) và ODT (22m²).

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Võ Trọng Phú và bà Nguyễn Thị Lục; trường hợp ông Võ Trọng Phú và bà Nguyễn Thị Lục không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH03304 ngày 14/7/2014 của ông Võ Trọng Phú và bà Nguyễn Thị Lục; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Võ Trọng Phú và bà Nguyễn Thị Lục chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký././

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 880/QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Văn Yên để thực hiện công trình
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba
Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng
đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp,
mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;*

*Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình:
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội
Nghĩa;*

*Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình
Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố)
Tân Uyên;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh
Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước
thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;*

*Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân
Uyên tại Tờ trình số 232/TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 73,2 m² đất của ông Nguyễn Văn Yên (địa chỉ thường trú tại tổ 2, khu phố 5, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 337 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H02858 ngày 02/6/2008.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 584-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Yên; trường hợp ông Nguyễn Văn Yên không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H02858 ngày 02/6/2008 của ông Nguyễn Văn Yên; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chỉnh giảm diện tích 33,2 m² thuộc thửa đất số 337 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 584-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Nguyễn Văn Yên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 879 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Đào Văn Đức để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 233 /TTr-PTNMT ngày 01 / 02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 90 m² đất của ông Đào Văn Đức (địa chỉ thường trú tại khu phố 1, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 501 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10606 ngày 17/12/2020.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý do Chi nhánh Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Đào Văn Đức; trường hợp ông Đào Văn Đức không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10606 ngày 17/12/2020 của ông Đào Văn Đức; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

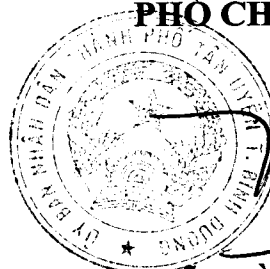
4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Đào Văn Đức chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /s/

Nơi nhận: ^x

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 878 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của bà Châu Ngọc Hiếu để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 274 /TTr-PTNMT ngày 01 /02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 94,1 m² đất của bà Châu Ngọc Hiếu (địa chỉ thường trú tại khu phố 4, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 84 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10950 ngày 08/02/2021.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý do Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Châu Ngọc Hiếu; trường hợp bà Châu Ngọc Hiếu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10950 ngày 08/02/2021 của bà Châu Ngọc Hiếu; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, bà Châu Ngọc Hiếu chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. *f*

Nơi nhận:^x

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 877 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông Lê Hùng Cường để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 235 /TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 135,3 m² đất của hộ ông Lê Hùng Cường (địa chỉ thường trú tại khu phố 4, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 137 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01295/QSDD/TU ngày 12/3/2002. Vị trí phần đất thu hồi theo Mạnh trích lục địa chính có

đo đạc chỉnh lý do Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Lê Hùng Cường; trường hợp hộ ông Lê Hùng Cường không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01295 QSDĐ/TU ngày 12/3/2002 của hộ ông Lê Hùng Cường; Chuyên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, hộ ông Lê Hùng Cường chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 876 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Chí Bình để thực hiện công trình
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba
Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng
đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp,
mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình:
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội
Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình
Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố)
Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh
Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước
thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân
Uyên tại Tờ trình số 156 /TTr-PTNMT ngày 01 / 02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 97,6 m² đất của ông Nguyễn Chí Bình (địa chỉ
thường trú tại khu phố 3, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình
Dương), thuộc một phần thửa đất số 394 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa đã
được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01231
ngày 22/01/2007. Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc

chính lý do Chi nhánh Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Chí Bình; trường hợp ông Nguyễn Chí Bình không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01231 ngày 22/01/2007 của ông Nguyễn Chí Bình; Chuyên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Nguyễn Chí Bình chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 875/QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Phạm Minh Thành để thực hiện công trình
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba
Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng
đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp,
mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình:
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội
Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình
Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố)
Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh
Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước
thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân
Uyên tại Tờ trình số 237/TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 339,5 m² đất của ông Phạm Minh Thành (địa chỉ
thường trú tại 76/9D Phan Tây Hồ, phường 7, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí
Minh), thuộc một phần thửa đất số 225 tờ bản đồ số 3 tại phường Hội Nghĩa đã
được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03341
ngày 10/8/2009. Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc

chính lý do Chi nhánh Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Phạm Minh Thành; trường hợp ông Phạm Minh Thành không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03341 ngày 10/8/2009 của ông Phạm Minh Thành; Chuyên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Phạm Minh Thành chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 874 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Trần Thanh Vũ để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 238 /TTr-PTNMT ngày 01 /02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 168,2 m² đất của ông Trần Thanh Vũ (địa chỉ thường trú tại khu phố 4, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 67 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01826 ngày 23/5/2012.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý do Chi nhánh Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.


Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trần Thanh Vũ; trường hợp ông Trần Thanh Vũ không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01826 ngày 23/5/2012 của ông Trần Thanh Vũ; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

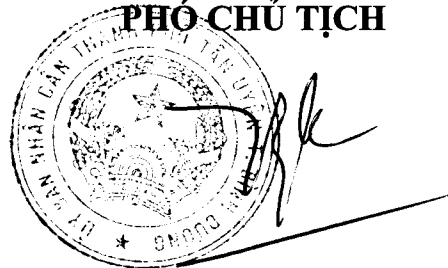
4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Trần Thanh Vũ chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. 

Nơi nhận:^{*}

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 873 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Hồ Văn Nam cùng sử dụng đất với ông Nguyễn Văn Thức để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 239 /TTr-PTNMT ngày 04/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 45 m² đất của ông Hồ Văn Nam (địa chỉ thường trú tại thôn Đức Tiến, xã Đông Phú, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang) cùng sử dụng đất với ông Nguyễn Văn Thức (địa chỉ thường trú tại thôn Đoàn Tùng, xã Đông Phú, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang), thuộc một phần thửa đất số 264 tờ bản đồ

số 5 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS11693 ngày 14/10/2021. Vị trí phần đất thu hồi theo Mạnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý do Chi nhánh Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Hồ Văn Nam cùng sử dụng đất với ông Nguyễn Văn Thức; trường hợp ông Hồ Văn Nam cùng sử dụng đất với ông Nguyễn Văn Thức không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS11693 ngày 14/10/2021 của ông Hồ Văn Nam cùng sử dụng đất với ông Nguyễn Văn Thức; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Hồ Văn Nam cùng sử dụng đất với ông Nguyễn Văn Thức chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 872 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của bà Trần Thị Quý Liên để thực hiện công trình
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba
Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng
đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp,
mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình:
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội
Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình
Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố)
Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh
Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước
thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân
Uyên tại Tờ trình số 240/TTr-PTNMT ngày 07/10/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 95,1 m² đất của bà Trần Thị Quý Liên (địa chỉ
thường trú tại tổ 3, ấp Vườn Vù, xã Tân Mỹ, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình
Dương). Trong đó:

- Diện tích 86,4 m² thuộc một phần thửa đất số 537 tờ bản đồ số 5 tại phường
Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02392 ngày
14/01/2013.

- Diện tích 7,9 m² tiếp giáp thửa đất số 537 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa.

- Diện tích 0,8 m² tiếp giáp thửa đất số 537 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa chưa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 594-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Trần Thị Quý Liên; trường hợp bà Trần Thị Quý Liên không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02392 ngày 14/01/2013 của bà Trần Thị Quý Liên; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chỉnh lý giảm diện tích 36,8 m² thuộc thửa đất số 537 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 594-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, bà Trần Thị Quý Liên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký././

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 871 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Văn Hùng và vợ là bà Bùi Thị Bích Phương để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 28/TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 96,2 m² đất của ông Nguyễn Văn Hùng và vợ là bà Bùi Thị Bích Phương (địa chỉ thường trú tại khu phố 3, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương). Trong đó:

- Diện tích 81,3 m² thuộc một phần thửa đất số 139 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00417 QSDĐ/TU ngày 23/12/1998.

- Diện tích 14,9 m² tiếp giáp thửa đất số 139 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 598-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Hùng và vợ là bà Bùi Thị Bích Phương; trường hợp ông Nguyễn Văn Hùng và vợ là bà Bùi Thị Bích Phương không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00417 QSDĐ/TU ngày 23/12/1998 của ông Nguyễn Văn Hùng và vợ là bà Bùi Thị Bích Phương; Chuyên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chỉnh lý giảm: Diện tích 7,5 m² thuộc thửa đất số 139 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa, lý do: Ông Nguyễn Văn Hùng và vợ là bà Bùi Thị Bích Phương không sử dụng và diện tích 71,3 m² thuộc thửa đất số 139 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 598-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Nguyễn Văn Hùng và vợ là bà Bùi Thị Bích Phương chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký././

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 870/QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Trịnh Văn Hải để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 252/TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 87,5 m² đất của ông Trịnh Văn Hải (địa chỉ thường trú tại khu phố 4, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 1465 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13028 ngày

08/6/2022. Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 608-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trịnh Văn Hải; trường hợp ông Trịnh Văn Hải không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13028 ngày 08/06/2022 của ông Trịnh Văn Hải; Chuyên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính lý giảm diện tích 40,6 m² thuộc thửa đất số 1465 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 608-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Trịnh Văn Hải chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 869 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Đỗ Đức Thương và bà Lê Thị Yến để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 850 /TTr-PTNMT ngày 07/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 44,9 m² đất của ông Đỗ Đức Thương và bà Lê Thị Yến (địa chỉ thường trú tại khu phố 3, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương). Trong đó:

- Diện tích 29 m² thuộc một phần thửa đất số 330 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13263 ngày 14/7/2022.

- Diện tích 15,9 m² tiếp giáp thửa đất số 330 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa.

Vị trí phân đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 606-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Đỗ Đức Thương và bà Lê Thị Yến; trường hợp ông Đỗ Đức Thương và bà Lê Thị Yến không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13263 ngày 14/07/2022 của ông Đỗ Đức Thương và bà Lê Thị Yến; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính lý giảm: Diện tích 37,4 m² thuộc thửa đất số 330 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu và diện tích 18,3 m² thuộc thửa đất số 330 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa, lý do: Ông Đỗ Đức Thương và bà Lê Thị Yến không sử dụng theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 606-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Đỗ Đức Thương và bà Lê Thị Yến chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. / /)

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 868 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của ông Cao Khắc Ngọc Lân để thực hiện công trình
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba
Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng
đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp,
mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;*

*Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình:
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội
Nghĩa;*

*Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình
Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố)
Tân Uyên;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh
Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước
thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;*

*Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân
Uyên tại Tờ trình số 248 /TTr-PTNMT ngày 14/1/2024.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 301,4 m² đất của ông Cao Khắc Ngọc Lân (địa chỉ thường trú tại khu phố 4, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 879 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS04257 ngày

12/10/2015. Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 588-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Cao Khắc Ngọc Lâm; trường hợp ông Cao Khắc Ngọc Lâm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS04257 ngày 12/10/2015 của ông Cao Khắc Ngọc Lâm; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính lý giảm diện tích 134,8 m² thuộc thửa đất số 879 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 588-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Cao Khắc Ngọc Lâm chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:^{*}

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 867 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của bà Đặng Thị Duyên để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 2023 /TTr-PTNMT ngày 01 /02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 450,8m² đất của bà Đặng Thị Duyên (địa chỉ thường trú tại khu phố 4, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 94 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS05680 ngày 14/12/2016.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 585-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Đặng Thị Duyên; trường hợp bà Đặng Thị Duyên không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS05680 ngày 14/12/2016 của bà Đặng Thị Duyên; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính lý giảm: Diện tích 5m² thuộc thửa đất số 94 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa, lý do: Bà Đặng Thị Duyên không sử dụng và diện tích 170,3m² thuộc thửa đất số 94 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 585-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

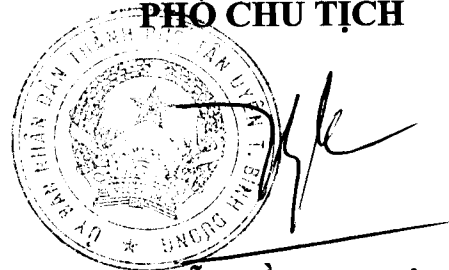
4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, bà Đặng Thị Duyên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 866 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông Trần Hồn Tân (ông Trần Hồn Tân đã chết) do bà Huỳnh Thị Gái đại diện để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 241 /TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 212,2 m² đất của hộ ông Trần Hồn Tân (ông Trần Hồn Tân đã chết) do bà Huỳnh Thị Gái (địa chỉ thường trú tại khu phố 4, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương) đại diện, thuộc một phần thửa đất số 24 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên

cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00423 QSDĐ/TU ngày 23/12/1998. Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 580-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Trần Hồn Tân (ông Trần Hồn Tân đã chết) do bà Huỳnh Thị Gái đại diện; trường hợp hộ ông Trần Hồn Tân (ông Trần Hồn Tân đã chết) do bà Huỳnh Thị Gái đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00423 QSDĐ/TU ngày 23/12/1998 của hộ ông Trần Hồn Tân; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính lý giảm diện tích 75,1 m² thuộc thửa đất số 24 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 580-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, hộ ông Trần Hồn Tân (ông Trần Hồn Tân đã chết) do bà Huỳnh Thị Gái đại diện chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. /

Nơi nhận:^{*}

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 865 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Ngọc Qui để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 242 /TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 139,8 m² đất của bà Nguyễn Thị Ngọc Qui (địa chỉ thường trú tại khu phố 4, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương). Trong đó:

- Diện tích 120,8 m² thuộc một phần thửa đất số 136 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03256 ngày 01/7/2009.

- Diện tích 19 m² tiếp giáp thửa đất số 136 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 583-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Ngọc Qui; trường hợp bà Nguyễn Thị Ngọc Qui không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03256 ngày 01/7/2009 của bà Nguyễn Thị Ngọc Qui; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính lý giám: Diện tích 21,7 m² thuộc thửa đất số 136 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa, lý do: Bà Nguyễn Thị Ngọc Qui không sử dụng và diện tích 142,7 m² thuộc thửa đất số 136 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 583-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, bà Nguyễn Thị Ngọc Qui chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 864 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Lê Minh Hùng để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 243 /TTr-PTNMT ngày 14 /02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 88,8 m² đất của ông Lê Minh Hùng (địa chỉ thường trú tại tổ 4, khu phố Khánh Hòa, phường Tân Phước Khánh, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương). Trong đó:

- Diện tích 74,8 m² thuộc một phần thửa đất số 443 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12964 ngày 30/5/2022.

- Diện tích 14 m² tiếp giáp thửa đất số 443 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 607-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Lê Minh Hùng; trường hợp ông Lê Minh Hùng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12964 ngày 30/05/2022 của ông Lê Minh Hùng; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính lý giảm diện tích 14,2 m² thuộc thửa đất số 443 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa, lý do: Ông Lê Minh Hùng không sử dụng và diện tích 70 m² thuộc thửa đất số 443 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 607-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

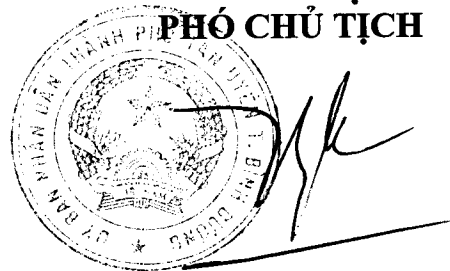
4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Lê Minh Hùng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 863/QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Đỗ Đức Bằng cùng vợ là bà Nguyễn Thị Xuân để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 246/TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 72 m² đất của ông Đỗ Đức Bằng cùng vợ là bà Nguyễn Thị Xuân (địa chỉ thường trú tại khu phố 4, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương). Trong đó:

- Diện tích 39,2 m² thuộc một phần thửa đất số 185 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H02939 ngày 10/7/2008.

- Diện tích 32,8 m² tiếp giáp thửa đất số 185 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 579-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Đỗ Đức Bằng cùng vợ là bà Nguyễn Thị Xuân; trường hợp ông Đỗ Đức Bằng cùng vợ là bà Nguyễn Thị Xuân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H02939 ngày 10/7/2008 của ông Đỗ Đức Bằng cùng vợ là bà Nguyễn Thị Xuân; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính lý giảm: Diện tích 32,8 m² thuộc thửa đất số 185 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa, lý do: Ông Đỗ Đức Bằng cùng vợ là bà Nguyễn Thị Xuân không sử dụng và diện tích 14,3 m² thuộc thửa đất số 185 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 579-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Đỗ Đức Bằng cùng vợ là bà Nguyễn Thị Xuân chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. /

Nơi nhận:^x

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 862 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Đinh Văn Năng để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 245/TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 49,3 m² đất của ông Đinh Văn Năng (địa chỉ thường trú tại xã Tiêu Động, huyện Bình Lục, tỉnh Hà Nam). Trong đó:

- Diện tích 41,7 m² thuộc một phần thửa đất số 205 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13015 ngày 08/6/2022.

- Diện tích 7,6 m² tiếp giáp thửa đất số 205 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý số 610-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Đinh Văn Năng; trường hợp ông Đinh Văn Năng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13015 ngày 08/06/2022 của ông Đinh Văn Năng; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chỉnh lý giảm diện tích: 7 m² thuộc thửa đất số 205 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa, lý do: Ông Đinh Văn Năng không sử dụng và 1,2 m² thuộc thửa đất số 205 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý số 610-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Đinh Văn Năng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 861 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của ông Lương Xuân Hiệu để thực hiện công trình
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba
Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng
đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp,
mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;*

*Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình:
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội
Nghĩa;*

*Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình
Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố)
Tân Uyên;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh
Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước
thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;*

*Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân
Uyên tại Tờ trình số 244 /TTr-PTNMT ngày 01 /02 /2024.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 47,6m² đất của ông Lương Xuân Hiệu (địa chỉ thường trú tại khu phố 4, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương). Trong đó:

- Diện tích 40,6m² thuộc một phần thửa đất số 206 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10212 ngày 18/8/2020.

- Diện tích 7m² tiếp giáp thửa đất số 206 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 609-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Lương Xuân Hiệu; trường hợp ông Lương Xuân Hiệu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10212 ngày 18/8/2020 của ông Lương Xuân Hiệu; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính lý giảm: Diện tích 11m² thuộc thửa đất số 206 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa, lý do: Ông Lương Xuân Hiệu không sử dụng và diện tích 0,5m² thuộc thửa đất số 206 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 609-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Lương Xuân Hiệu chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 860 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Minh Cao để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 254 /TTr-PTNMT ngày 01 /02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 373,5 m² đất của ông Nguyễn Minh Cao (địa chỉ thường trú tại khu phố 3, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương). Trong đó:

- Diện tích 224,8 m² thuộc một phần thửa đất số 83 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01001 QSDĐ/TU ngày 24/5/2001.

- Diện tích 148,7 m² thuộc một phần thửa đất số 66 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00961 ngày 10/3/2011.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý do Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023; Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 22/06/2022. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Minh Cao; trường hợp ông Nguyễn Minh Cao không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01001 QSDĐ/TU ngày 24/5/2001 và số CH00961 ngày 10/3/2011 của ông Nguyễn Minh Cao; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Nguyễn Minh Cao chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. /

Nơi nhận:^x

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 859 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Phương Linh để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 160 /TTr-PTNMT ngày 10/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 69,3 m² đất của bà Nguyễn Thị Phương Linh (địa chỉ thường trú tại khu phố 3, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 588 tờ bản đồ số 3 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12420 ngày

16/02/2022. Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý do Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Phương Linh; trường hợp bà Nguyễn Thị Phương Linh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12420 ngày 16/02/2022 của bà Nguyễn Thị Phương Linh; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

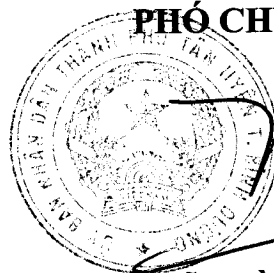
4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, bà Nguyễn Thị Phương Linh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. ✎

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đứtc, Thịnh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 858 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của bà Vũ Trang Hạnh để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 259 /TTr-PTNMT ngày 07/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 111,8 m² đất của bà Vũ Trang Hạnh (địa chỉ thường trú tại 68/27B Phùng Văn Cung, phường 7, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh), thuộc một phần thửa đất số 1469 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12791 ngày

29/4/2022. Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Vũ Trang Hạnh; trường hợp bà Vũ Trang Hạnh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12791 ngày 29/04/2022 của bà Vũ Trang Hạnh; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, bà Vũ Trang Hạnh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. *ly*

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 857 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Trần Văn Bảo để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 253 /TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 396 m² đất của ông Trần Văn Bảo (địa chỉ thường trú tại 71 Bùi Thị Xuân, phường 1, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng), thuộc một phần thửa đất số 935, 936, 937 và 938 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13076, CS13077, CS13078 và CS13079 ngày 05/7/2022. Trong đó:

- Thửa đất số 935 diện tích 99 m².
- Thửa đất số 936 diện tích 99 m².
- Thửa đất số 937 diện tích 99 m².
- Thửa đất số 938 diện tích 99 m².

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý số do Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập ngày 06/8/2023 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 21/9/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trần Văn Bảo; trường hợp ông Trần Văn Bảo không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13076, CS13077, CS13078 và CS13079 ngày 05/7/2022 của ông Trần Văn Bảo; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Trần Văn Bảo chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. *th*

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 856/QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Vũ Hữu Lương để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 252 /TTr-PTNMT ngày 01 /02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 124,8 m² đất của ông Vũ Hữu Lương (địa chỉ thường trú tại 141/63VMĐ, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 940 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13081 ngày 05/7/2022.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mạnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 586-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Vũ Hữu Lương; trường hợp ông Vũ Hữu Lương không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13081 ngày 05/7/2022 của ông Vũ Hữu Lương; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời chính lý giảm diện tích 60,3 m² thuộc thửa đất số 940 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa thuộc phạm vi công trình đường hiện hữu theo Mạnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 586-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên xác lập ngày 01/12/2023.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Vũ Hữu Lương chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 855 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của ông Bùi Nguyễn Minh Phương để thực hiện công trình
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba
Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng
đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp,
mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;*

*Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình:
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội
Nghĩa;*

*Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình
Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố)
Tân Uyên;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh
Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước
thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;*

*Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân
Uyên tại Tờ trình số 256 /TTr-PTNMT ngày 10/2/2024.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 117,1 m² đất của ông Bùi Nguyễn Minh Phương (địa chỉ thường trú tại tổ 1, khu phố 3, phường Uyên Hưng, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 1118 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số

CS12395 ngày 11/02/2022. Vị trí phần đất thu hồi theo Mạnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý do Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Bùi Nguyễn Minh Phương; trường hợp ông Bùi Nguyễn Minh Phương không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12395 ngày 11/02/2022 của ông Bùi Nguyễn Minh Phương; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Bùi Nguyễn Minh Phương chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. *p*

Nơi nhận: ^{*}

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 854 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của bà Bùi Nguyễn Ngọc Thảo để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 255 /TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 108,1 m² đất của bà Bùi Nguyễn Ngọc Thảo (địa chỉ thường trú tại Ấp Thạnh Hòa, xã Thạnh Hội, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 1117 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12394 ngày

11/02/2022. Vị trí phần đất thu hồi theo Mạnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý do Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Bùi Nguyễn Ngọc Thảo; trường hợp bà Bùi Nguyễn Ngọc Thảo không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12394 ngày 11/02/2022 của bà Bùi Nguyễn Ngọc Thảo; Chuyên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

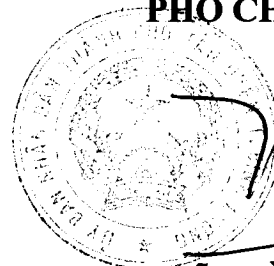
4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, bà Bùi Nguyễn Ngọc Thảo chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 853 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Đỗ Danh Thịnh để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 251 /TTr-PTNMT ngày 01 /02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 45,1 m² đất của ông Đỗ Danh Thịnh (địa chỉ thường trú tại khu phố 4, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 1483 tờ bản đồ số 4 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13257 ngày

15/7/2022. Vị trí phần đất thu hồi theo Mạnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý do Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập ngày 06/8/2023 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 21/9/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Đỗ Danh Thịnh; trường hợp ông Đỗ Danh Thịnh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13257 ngày 15/7/2022 của ông Đỗ Danh Thịnh; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

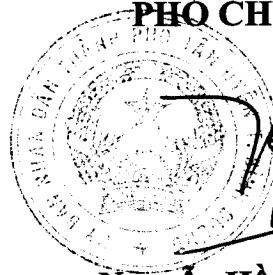
4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Đỗ Danh Thịnh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. r

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 852 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Văn Hùng để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 243 /TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 231,3 m² đất của hộ ông Nguyễn Văn Hùng (địa chỉ thường trú tại khu phố 3, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 24 tờ bản đồ số 7 tại phường Hội Nghĩa đã được UBND huyện Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00238/QSDĐ/TU ngày 22/12/1998. Vị trí phần đất thu hồi theo Mạnh trích lục địa chính

có đo đạc chính lý do Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Văn Hùng; trường hợp hộ ông Nguyễn Văn Hùng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00238 QSDĐ/TU ngày 22/12/1998 của hộ ông Nguyễn Văn Hùng; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, hộ ông Nguyễn Văn Hùng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 851/QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Thúy Vi để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 243/TTr-PTNMT ngày 07/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 70,2 m² đất của bà Nguyễn Thị Thúy Vi (địa chỉ thường trú tại khu phố 3, phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương), thuộc một phần thửa đất số 587 tờ bản đồ số 3 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12421 ngày

16/02/2022. Vị trí phần đất thu hồi theo Mạnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý do Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Thúy Vi; trường hợp bà Nguyễn Thị Thúy Vi không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS12421 ngày 16/02/2022 của bà Nguyễn Thị Thúy Vi; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, bà Nguyễn Thị Thúy Vi chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 850/QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Trần Quốc Toàn để thực hiện công trình
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba
Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng
đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp,
mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND
tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình:
Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội
Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình
Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố)
Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh
Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước
thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân
Uyên tại Tờ trình số 262 /TTr-PTNMT ngày 01 / 02 /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 177,4 m² đất của ông Trần Quốc Toàn (địa chỉ
thường trú tại xóm 02, thôn 8, xã Hòa Nam, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng), thuộc
một phần thửa đất số 939 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa đã được Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13080 ngày 07/6/2022.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý do Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường nghiệm thu ngày 12/10/2023. Loại đất thu hồi: CLN.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trần Quốc Toàn; trường hợp ông Trần Quốc Toàn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiếp nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13080 ngày 07/6/2022 của ông Trần Quốc Toàn; Chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa, ông Trần Quốc Toàn chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên

Số: 849 /QĐ-UBND

Tân Uyên, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Ủy ban nhân dân phường Hội Nghĩa quản lý để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 01/02/2016 của UBND tỉnh Bình Dương về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện thực hiện Thông báo thu hồi đất và Quyết định thu hồi đất đối với các đối tượng thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân Uyên tại Tờ trình số 241 /TTr-PTNMT ngày 01/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 999,5 m² đất do Ủy ban nhân dân phường Hội Nghĩa quản lý, thuộc một phần thửa đất số 73, 357 tờ bản đồ số 5 tại phường Hội Nghĩa (theo Quyết định số 2159/QĐ-UBND ngày 19/7/2021 của UBND thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên). Trong đó:

- Thửa đất số 73 diện tích 811,8 m² DTT.
- Thửa đất số 357 diện tích 187,7 m² DKV.

Vị trí phần đất thu hồi theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ Linh Sơn xác lập và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường nghiệm thu ngày 22/6/2022.

Lý do thu hồi: Thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ ngã ba Tân Thành đến ngã ba Hội Nghĩa thuộc phường Hội Nghĩa, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.


Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa có trách nhiệm niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hội Nghĩa, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Tân Uyên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Tân Uyên.

4. Giao UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Công trình, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND phường Hội Nghĩa chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. 

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, Đức, Thịnh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Nguyên