

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ TÂN UYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 583 /UBND-KTTH

Tân Uyên, ngày 02 tháng 02 năm 2024

V/v công bố, công khai và tổ chức thực hiện Đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040.

Kính gửi:

- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể thành phố;
- UBND các xã – phường.

Căn cứ Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 26/01/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040;

Thực hiện Văn bản số 364/SXD-QHKT ngày 29/01/2024 của Sở Xây dựng về việc triển khai các bước tiếp theo sau khi điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Tân Uyên,

Để triển khai tổ chức thực hiện Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040 đảm bảo theo các quy định hiện hành. Nay, UBND thành phố Tân Uyên công bố, công khai Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040, với các nội dung như sau:

1. Công bố, công khai Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040:

a) Hồ sơ công bố, công khai gồm:

- Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 26/01/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040;

- Thuyết minh tổng hợp, bản vẽ A3 thu nhỏ; phụ lục kèm theo thuyết minh (các giải trình, giải thích, luận cứ bổ sung cho thuyết minh; bản vẽ minh họa; các số liệu tính toán); phụ lục đính kèm văn bản pháp lý liên quan.

- Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040.

- Bộ bản vẽ khổ giấy A0 và Panô Bản đồ quy hoạch sử dụng đất và định hướng phát triển mạng lưới giao thông đến năm 2040.

b) Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND thành phố Tân Uyên; Phòng Quản lý đô thị; Trụ sở UBND các xã – phường trên địa bàn thành phố Tân Uyên



và trên các phương tiện thông tin đại chúng, Cổng thông tin điện tử UBND thành phố Tân Uyên.

c) Thời điểm công bố, công khai quy hoạch: Kể từ ngày ban hành Văn bản này.

2. Tổ chức thực hiện công bố, công khai và quản lý thực hiện quy hoạch:

a) Phòng Quản lý đô thị:

- Chủ trì, phối hợp Phòng Văn hóa và Thông tin, Trung tâm Văn hóa Thể thao và truyền thanh và UBND các xã – phường cung cấp các tài liệu, hồ sơ công bố, công khai Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040.

- Phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND thành phố cung cấp các tài liệu, hồ sơ công bố, công khai Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040 và đăng tải hồ sơ công bố, công khai Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040 trên Cổng thông tin điện tử UBND thành phố.

- Phối hợp với các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể có liên quan cung cấp các tài liệu, hồ sơ công bố, công khai Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040 để phối hợp thực hiện công tác chuyên môn. Tham mưu UBND thành phố quản lý, thường xuyên theo dõi và tổ chức kiểm tra việc thực hiện Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040.

b) Phòng Văn hóa và Thông tin, Trung tâm Văn hóa Thể thao và Truyền thanh: Phối hợp với Phòng Quản lý đô thị, UBND các xã-phường đăng tải hồ sơ công bố, công khai Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040 trên Cổng thông tin điện tử UBND thành phố Tân Uyên và các phương tiện thông tin đại chúng để các cơ quan, đơn vị, tổ chức và nhân dân trên địa bàn thành phố được biết.

c) Phòng Tài chính – Kế hoạch, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế, các cơ quan, đơn vị có liên quan: Quản lý Quy hoạch sử dụng đất và thực hiện giải quyết thủ tục đăng ký đầu tư theo Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040 đã được UBND tỉnh phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

d) UBND các xã – phường:

- Phối hợp với Phòng Quản lý đô thị tổ chức công bố, công khai Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 26/01/2024, niêm yết tại trụ sở UBND các xã – phường. Hồ sơ công bố, công khai tại UBND các xã – phường gồm: Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 26/01/2024 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch



chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040; Thuyết minh tổng hợp kèm bản vẽ A3 thu nhỏ; Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chung; Bộ bản vẽ khổ giấy A0; Bản vẽ khổ lớn 1,8m x 2m niêm yết tại trụ sở UBND các xã – phường để người dân được biết;.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế, Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố thực hiện việc quản lý Quy hoạch sử dụng đất và thực hiện giải quyết thủ tục đăng ký đầu tư theo Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Tân Uyên đến năm 2040 đã được UBND tỉnh phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch UBND các xã – phường nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng (b/c);
- Sở GTVT (b/c);
- Sở TN-MT (b/c);
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- Chủ tịch, các PCT UBND;
- Như trên;
- LĐVP;
- Lưu: VT, (D).

CHỦ TỊCH



Đoàn Hồng Tươi

